

Stadt Zarrentin am Schaalsee

Amtliche Bekanntmachung

einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Wege, Verkehr und Umwelt der Stadt Zarrentin am Schaalsee am Donnerstag, den 15.11.2018 um 19:00 Uhr** im Kloster, kleiner Saal, Kirchplatz 8, 19246 Zarrentin am Schaalsee

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.08.2018
4. Einwohnerfragestunde
5. Konzept für die Entwicklung des Werderhofes (Stintenburg) - Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 12 "Hausmeisterservice und Wohnen in Bantin, ehem. Stellmacherei" der Stadt Zarrentin am Schaalsee, OT Bantin, Abwägungsbeschluss gem. § 1 Abs. 7 BauGB über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 12 "Hausmeisterservice und Wohnen in Bantin, ehem. Stellmacherei" der Stadt Zarrentin am Schaalsee, OT Bantin; Beschluss über die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
8. Bebauungsplan Nr. 14 "Versorgungs- und Dienstleistungszentrum" der Stadt Zarrentin a.S., 1. Änderung; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
9. Bebauungsplan Nr. 14 "Versorgungs- und Dienstleistungszentrum" der Stadt Zarrentin a.S., 1. Änderung; Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
10. Bebauungsplan Nr. 26 "Erweiterung Standort Einzelhandel Am Bahnhof" der Stadt Zarrentin a.S., Abwägungsbeschluss zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
11. Bebauungsplan Nr. 26 "Erweiterung Standort Einzelhandel Am Bahnhof" der Stadt Zarrentin a.S., Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
12. Bebauungsplan Nr. 28 "Schulcampus" der Stadt Zarrentin am Schaalsee; Abwägungsbeschluss zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)
13. Bebauungsplan Nr. 28 "Schulcampus" der Stadt Zarrentin am Schaalsee; Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
14. Bebauungsplan Nr. 31 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Bantin" der Stadt Zarrentin am Schaalsee; Aufstellungsbeschluss gem. § 2(1) BauGB; hier: Präzisierung des Beschlusses vom 17.05.2018
15. Bebauungsplan Nr. 31 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Bantin" der Stadt Zarrentin am Schaalsee; Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3(1) und § 4(1) BauGB
16. Bebauungsplan Nr. 33 "Erweiterung Logistikzentrum (LGZ) Bettenwelt GmbH & Co.KG" der Stadt Zarrentin a.S., Grundsatzbeschluss zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens
17. Bebauungsplan Nr. 34 "Hotel Fischhaus am Schaalsee" der Stadt Zarrentin a.S.; Aufstellungsbeschluss gem. § 2(1) BauGB

18. Bebauungsplan Nr. 34 "Hotel Fischhaus am Schaalsee" der Stadt Zarrentin a.S.; Information/Sachstand zum Hotelneubau
19. Satzung der Stadt Zarrentin a.S. gem. § 34 (4) S.1 Nr.3 BauGB, OT Testorf, Ergänzungssatzung Nr. 2; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
20. Satzung der Stadt Zarrentin a.S. gem. § 34 (4) S.1 Nr.3 BauGB, OT Testorf, Ergänzungssatzung Nr. 2; Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeits- sowie Behördenbeteiligung gem. § 3(2) und § 4 (2) BauGB
21. 2. Änderung der Satzung der Stadt Zarrentin am Schaalsee zur Gestaltung der Gebäude und Bauwerke im Bereich des Historischen Stadtkerns (Gestaltungssatzung)
22. Gemeindliches Einvernehmen zu Bauvorhaben
- 22.1. Neubau ein zweigeschossigen Verwaltungsgebäudes
23. Anträge und Anfragen

gez. Dr. Groteloh
Ausschussvorsitzender